

**Совет депутатов**

МО «Котельское сельское поселение»

Кингисеппского муниципального района

Ленинградской области

(четвертого созыва)

**Решение**

**от 13.04.2021 года № 127**

Об установлении величины порогового значения размера

дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и величины

порогового значения стоимости имущества, находящегося

 в собственности гражданина и (или) членов семьи и подлежащего

 налогообложению, в целях признания граждан малоимущими

и предоставления им по договорам социального найма жилых

помещений муниципального жилищного фонда в муниципальном

 образовании «Котельское сельское поселение»

В соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 1 Областного закона Ленинградской области от 26 октября 2005 года № 89-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления Ленинградской области учета граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, Совет депутатов муниципального образования Котельское сельское поселение

**РЕШИЛ:**

1. Установить пороговое значение дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, в размере **15 778 рублей,** согласно приложению**.**
2. Установить пороговое значение стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, в размере **807954 рублей**, согласно приложению.
3. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования (обнародования) и размещения на официальном сайте Котельского сельского поселения.

Глава муниципального образования Н.А. Таршев

«Котельское сельское поселение»

ПРИЛОЖЕНИЕ

к решению Совета депутатов Котельского сельского поселения

от 13 апреля 2021 года № 127

**Расчет порогового значения размера стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко**

**проживающего гражданина**

СИ = НП \*РС\* СС, где

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

НП – норма предоставления площади жилого помещения на одного члена семьи по договору социального найма (14 кв. м.), установленная решением совета депутатов муниципального образования Котельское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области «Об утверждении учетной нормы жилого помещения и нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма» от 18.09.2020 года № 78

РС – размер семьи;

# СС – средняя рыночная стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья по Ленинградской области (норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по РФ, определяется уполномоченным Правительством РФ, федеральным органом исполнительной власти), приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 г. № 852/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2021 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2021 года" (57711 рублей)

СИ = 14 \* 1 \* 57711 = **807 954 рубля**

**Расчет порогового значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина**

ПД = (СИ / ПН) / РС + ПМ, где

ПД – порог среднемесячного размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи;

СИ – расчетный показатель стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению;

РС – размер семьи;

ПН – установленный период накоплений (в месяцах), который может быть равен среднему времени ожидания в очереди на получение жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (180 месяцев);

ПМ – прожиточный минимум, установленный Постановлением Правительства Ленинградской области от 10.02.2021 г. № 83 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в Ленинградской области на 2021 год» в расчете на душу населения 11289 рублей 00 копеек.

ПД = (807954:180): 1 + 11289 = **15 778 рублей**.