****

**Совет депутатов**

**Котельского сельского поселения**

**Кингисеппского муниципального района**

**Ленинградской области**

**(пятого созыва)**

**РЕШЕНИЕ**

**от 15.05.2025 года № 54**

«Об утверждении отчета об исполнении

Прогнозного плана (программы) приватизации

имущества Котельского сельского поселения

Кингисеппского муниципального района

Ленинградской области на 2023год»

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке приватизации муниципального имущества Котельского сельского поселения Кингисеппского района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов Котельского сельского поселения Кингисеппского района Ленинградской области от 23.09.2018 г. №113, Решением Совета депутатов Котельского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области № 203 от 12.12.2022г. «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества Котельского сельского поселения на 2023год», Совет депутатов Котельского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить отчет об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества Котельского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2023 год согласно приложению.
2. Опубликовать настоящее решение в печатном издании газеты «Время» и разместить на официальном сайте Котельского сельского поселения по адресу <https://kotelskoe-r41.gosweb.gosuslugi.ru/>
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и муниципальной собственности.

Глава Котельского сельского поселения А.Д. Гуменюк

Утверждено

решением Совета депутатов

Котельского сельского поселения

от 15.05.2025 года № 54

(приложение)

**ОТЧЕТ**

**об исполнении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества Котельского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2023 год**

Приватизация муниципального имущества Котельского сельского поселения проводилась в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке приватизации муниципального имущества Котельского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования «Котельское сельское поселение» Кингисеппского района Ленинградской области от 23.09.2018 г. №113.

Прогнозный план (программа) приватизации имущества Котельского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2023 год (далее – прогнозный План (программа) приватизации) утвержден решением Совета депутатов Котельского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области № 203 от 12.12.2022г. «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества Котельского сельского поселения на 2023год»

Прогнозный План (программа) приватизации был исполнен в апреле 2025 года.

Прогноз поступлений в бюджет Котельского сельского поселения (далее – бюджет) от продажи муниципального имущества: ½ доли в праве общей долевой собственности на жилой дом с кадастровым номером 47:20:0429002:53, площадью 106,5 кв.м., расположенный по адресу: Ленинградская обл., Кингисеппский р-н, д. Перелесье, д. 3, с земельным участком с кадастровым номером 47:20:0429001:69, площадью 1300 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, по адресу: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Котельское сельское поселение, д. Перелесье, д. 3 ожидался в размере 640000,00 рублей, по итогам исполнения плана (программы) приватизации в бюджет поступило 185600,00 рублей (Тип процедуры: Продажа без объявления цены).

|  |
| --- |
| Прогнозный план (программа) приватизации имущества Котельского сельского поселения Кингисеппского муниципального района Ленинградской области на 2023 год |
| Объекты, подлежащие приватизации в 2023 году   |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | №№ пп | Наименование имущества | Местонахождение имущества | Стоимость (тыс. руб.) | Предполагаемый срок приватизации квартал/год | Дата заключения договора | Фактическая цена  (тыс. руб.) | Примечание | | 1 | ½ доля в праве общей долевой собственности на жилой дом с кадастровым номером 47:20:0429002:53,  с земельным участком с кадастровым номером 47:20:0429001:69 | Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, деревня Перелесье, дом 3 | По результатам оценки рыночной стоимости общая сумма составляет 640000,00 (шестьсот сорок тысяч рублей 00 копеек), в том числе:  -жилого дома  213 000 руб.  -земельного участка 427 000 руб. | 1-2 квартал  2025 год | 01.04.2025 г. | Продажа без объявления цены:  185,6 | Договор купли-продажи 47 БА № 484660 от 01.04.2025 г. | |